

Город Вятка в 1958 году: взгляд из 1928 года.

Э.Г. Касимова

Послереволюционная Советская Россия – страна, которая строила новую жизнь. У этой новой страны должен быть новый, социалистический город. Каким он должен быть, по представлениям людей того времени, можно узнать на примере города Вятки, так как в Центральном государственном архиве Кировской области сохранился генеральный план его развития до 1958 года, составленный в 1928 году.

Идея о перепланировке города возникла в связи с тем, что во второй половине 1920-х годов в СССР планировалось создание Вятско-Ветлужского края (в составе Вятской губернии, Марийской и Вотской Автономных Областей) с центром в г. Вятке. Старый губернский город устарел для этого нового формата и должен был переродиться в новый, социалистический краевой центр. Поэтому вятский горсовет заключил договор с Картоиздательством НКВД РСФСР на составление генерального плана развития города на 30 лет.¹ За выполнение работ, включавших топографическое обследование города, составление чертежей, проектов и документов, Горсовет должен был выплатить Картоиздательству 14500 руб.² Данная работа поручалась руководителю группы Бюро планировки городов Картоиздательства НКВД РСФСР, известному архитектору, профессору МВТУ Борису Андреевичу Коршунову. Кстати, само возникновение данной организации связано с нашим краем – она была создана в 1926 году для срочной перепланировки и восстановления города Котельнича после грандиозного пожара, уничтожившего его в 1926 году. Да и сам Б.А. Коршунов тоже был человеком, хорошо известным в Вятской губернии – именно он в 1926–1927 годах проектирует планировку сгоревшего города. В 1926–1929 годах Б.А. Коршунов руководил схемой планировки «Большого Новосибирска».

Для составления генерального плана специалисты Бюро планировки изучали историческое прошлое города, состояние его застройки, промышленности, торговли и транспорта, санитарно-гигиеническую ситуацию. Специалисты Картоиздательства детально обследовали Вятку, включая ее

правобережную часть и территории деревень, расположенных возле города, в пределах планируемой новой городской черты. На основании полученных результатов и анализа материалов о перспективах развития г. Вятки, предоставленных сотрудникам Бюро органами власти от горсовета до Госплана РСФСР и центральных ведомств, была составлена проектно-планировочная документация. Все работы принимались специально созданной в Вятке планировочной комиссией с секциями по направлениям развития города. Она рассматривала предложения специалистов Картоиздательства и вносила свои коррективы.

Город Вятка за планируемые 30 лет должен был сильно преобразиться. К 1959 году в Вятке планировалось проживание 152 тыс. чел.³. Территория города расширялась за счет включения пригородных поселений. По постановлению ВЦИК от 25 июня 1928 года в черту г. Вятки были включены 19 населенных пунктов, также в состав нового города отводились выгонные земли деревни Кузнецовской (другие названия деревни – Чижовы, Лосевы).⁴

На западе в городскую черту вошли деревни Соловьевская – в районе Диорамы, между современным Хлебозаводским проездом и железнодорожными путями располагалась д. Шеломовская (Крысовы), в районе молокозавода и чуть севернее его – д. Павловская (Крысовы). Далее в юго-западном направлении – д. Галилеевская (Минины) – между современными улицами И. Попова и Сурикова, чуть выше Дворца пионеров и недалеко от поликлиники № 8, д. Галилеевская (Куликовы) – в районе Мелькомбинатовского проезда, у железной дороги, д. Сардаковская (Жбанники) – напротив Дворца пионеров, между ул. Сурикова и Чапаева, д. Кауровская (Погудины) – на пересечение улиц Попова и Некрасова, в районе Море-парка, д. Останинская 4-я (Стенины) – ниже территории Дворца Пионеров, в квартале между улицами Сурикова, Попова, Красина, Некрасова, слобода Стенинская – в углу между современными улицами Комсомольской и Сурикова, д. Останинская (Векшины) – в углу между улицами Грибоедова и Красина, д. Заполье (Лобановка) – ниже кинотеатра Дружба, в углу между улицами Пугачева и Комсомольская. В районе Привокзальной площади

находилась д. Дмитриевская (Бобры), д. Гороховская (Вшивцевы) была в углу между Октябрьским проспектом и улицей Комсомольской. На юге от центра г. Вятки располагалось село Хлыновка (в районе улицы Хлыновской).

На севере, за улицей Профсоюзной, рядом с улицей Ленина, была д. Монашевская (Главное Луковцево), еще севернее д. Монашевская (Богословская) – в районе Богословской слободы, д. Отрепинская (Семаки) – в районе улицы Семаковской, д. Богоявленская (Луковцево, Шевели) – в районе комбината Искож. Северо-западнее, за перекрестком Октябрьского проспекта и улицы Лепсе, располагалась д. Карцевская (Ахидоново, Халхидоново).

Включение данных населенных пунктов в состав г. Вятки увеличило городскую территорию практически в два раза.

Итак, каким в 1928 году представлялся город 1958 года? Он делится на районы по назначению: административно-хозяйственный, культурно-просветительский, жилищный, торговый, промышленный, район складского хозяйства, железнодорожный, портовый, лечебно-больничный, военный городок. В административно-хозяйственный район входит территория от реки Вятки до Ленинградского бульвара (Октябрьского проспекта) и от ул. Труда до Засорного оврага. Административные учреждения города сосредоточены вокруг площади на перекрестке ул. Карла Маркса и Коммуны (ул. Московская). Основой композиции этой центральной площади является здание «Дома Культуры» – театра на 1500 мест и центрального клуба. Сама площадь значительно расширена за счет прилегающих пустырей, на ней разбит сквер. По схеме развития города все памятники искусства и старины (как светского, так и религиозного характера) должны быть сохранены, поэтому при расширении ул. Карла Маркса (и соответственно расширении площади) расположенное на ней здание музея сохранилось путем устройства объездных проездов.⁵

Культурно-просветительский район располагается к югу от Засорного оврага, до улицы Красноармейской, включая площадь Революции, вокруг которой размещены главнейшие культурно-просветительские учреждения города, «благодаря сравнительно-центральному расположению, красивому виду на реку и

обилию свободного пространства с насаждениями»⁶. Здесь сосредоточены учебные учреждения государственного значения, музей, библиотека и подобные организации.⁷ Клубы, кино, библиотеки существуют и в других районах города. Ставился вопрос об открытии в городе ВУЗа.

Жилая застройка города в основном сосредоточена в юго-западном направлении, наиболее удобным для строительства, так как развитию города на юг мешает река Хлыновка, а правый берег реки для заселения признавался непригодным из-за того, что Вятка в половодье разливается на большое расстояние.

Строительство новых городских кварталов в юго-западном районе намечается уже с весны 1929 г. Устанавливается норма застройки для частных застройщиков не менее 20 кв. саженей, лишь на окраинах и в некоторых местах – до 16 кв. саженей. Городской коммунальный отдел должен выработать типовые проекты зданий частной застройки.⁸ Для удобства новой планировки, выпрямления границ кварталов меняются даже границы земельных участков. Для группы организованных кварталов коммунального и кооперативного строительства предусматривается устройство общественных столовых, яслей, центральных котельной и прачечной. В каждом участке мелкого частного строительства обязательно разбит индивидуальный сад для сохранения в городе фонда зеленых насаждений⁹.

В центральном районе на главных улицах допускается возведение только каменных домов размером не менее 450 кв. м. каждый этаж, при условии возведении не менее двух этажей. В периферийных кварталах этого района дома могут быть и деревянными, том числе одноэтажными, с устройством мезонина, но защищенными в противопожарном отношении (обложенные кирпичом или штукатуренные снаружи), площадью не менее 325 кв. м. каждый этаж. В районах, прилегающих к центру города, допускается деревянное двухэтажное строительство с площадью не менее 180 кв. м. каждый этаж или одноэтажное, но площадью не менее 200 кв. м. В окраинных районах дома могут быть попроще,

одноэтажные деревянные, с площадью в 90 кв. м. или даже 72 кв. м. – в новых районах.

Промышленные предприятия (главным образом государственного значения) в новом городе находятся в его северной части, за Луковицким оврагом, что определяется следующими соображениями: а/ расположение по отношению к городу, в сторону господствующих ветров; б/расположение по течению реки ниже города; в/возможность устройства независимых от городских подъездной ветки и канализации.¹⁰ При этом создаваемые предприятия относятся главным образом к легкой промышленности. Как отмечалось специалистами Бюро планировки городов, «характер производства расположенных в пределах Вятки промышленных предприятий дает возможность, в отношении промышленного значения, характеризовать Вятку, как центр по переработке местного сельскохозяйственного сырья. Такое же значение город, по видимому, должен сохранить и в дальнейшем, так как серьезных предпосылок для развития на его территории производств иного характера, в настоящее время на лицо не имеется»¹¹ Местная промышленность с концентрирована в западном районе (в районе железнодорожной станции Вятка-II). Кустарно-ремесленная промышленность рассматривается как особый фактор, способствующий экономическому развитию города, размещаются кустарные предприятия внутри участков, отведенных под жилищную застройку.

В зонах жилой застройки возведение фабрично-заводских сооружений и промышленных предприятий, загрязняющих почву, воздух и воду, не разрешается,¹²поэтому расположенный в устье Луковицкого оврага Кожзавод № 2 закрывается, так как его местонахождение вредно вследствие близости к жилым кварталам.¹³

Главная торговая площадь из санитарных соображений перенесена с площади Революции на площадь Железнодорожников площадь (ныне территория Центрального рынка), также специальные торговые площади находятся на пересечении улиц Карла Маркса и Луковицкого оврага и на юго-западе города¹⁴. По санитарно-гигиеническим соображениям торговля скотом и кожевенным

сырьем перенесена в промышленный район, к мясному комбинату (он должен быть построен в 1929 г.).

В 1920-е годы предполагалось, что вследствие развития кооперации уменьшится роль базаров. Тем не менее, согласно генеральному плану развития города, в течение 15 лет базарные площади сохраняются для продажи продукции сельского населения и кустарей-ремесленников, дров, грибов, ягод. В новом городе преобладающее значение имеет кооперативная торговля, для нее открыты шесть универмагов, в том числе между ул. Коммуны и Герцена. Государственная торговля остается только в книжном деле, в торговле строительными и техническими товарами (Вятторг), лесными товарами и дровами (Лесотрест), спиртовыми продуктами (Центроспирт) и пивом. В новом городе работают 107 магазинов, равномерно расположенных по всем районами, как правило, на углах улиц, имеются мелкие ларьки, в том числе в домах. Существует и разъездная торговля по утрам молоком и хлебом, ее развитие увеличивается с введением автотранспорта¹⁵. Большую роль в Вятке будущего играет новый вид торговых предприятий – распределители готовой пищи, вследствие чего рестораны и столовые в существующем виде отпадут и заменяться ими. Столовые-распределители работают не только на заводах и в местах большого скопления людей, в больших домах, при жактах и квартальных организациях тоже имеются внутренние распределители. Поэтому при проектировании больших домов должны предусматриваться помещения для общей столовой за счет уменьшения квартирных кухонь¹⁶.

Комплекс зданий бывшей Семинарии передан военному ведомству, там создан военный городок.

Вятка к 1958 году должна стать городом с большим количеством зеленых насаждений. На месте Ахтырского кладбища и городских огородов по Соловьевскому оврагу разбит Центральный парк культуры и отдыха¹⁷, при котором действует стадион. Внутри районов имеются местные сады с детскими площадками. В городе насчитывается 11 бульваров. Благоустраивается Засорный овраг, озеленяются заселенные рабочими северные и южные части города,

лишенные общественной зелени. При этом засадку растений на площадях и участках, где имеются архитектурные достопримечательности, предлагалось вести таким образом, чтобы не мешать их обзору. Ликвидированы заболоченные места возле станции Вятка-II.

В новом городе – широкие улицы Ленина, Коммуны (совр. ул. Московская), Карла Маркса, Дрелевского (ул. Спасская), Энгельса (ул. Преображенская), Комсомольская, Труда, Воровского. Оживленное городское движение в новом городе идет по улице Карла Маркса, которая соединяется с Филейкой трактом и на юге выходит через р. Хлыновку на Казанский тракт. От конца Ленинградского бульвара (Октябрьский проспект) по направлению к ул. Комсомольской проложена улица, которая идет к Саду железнодорожников¹⁸. По предложенному плану, ул. Комсомольская соединяла город со станцией Вятка-I, а между станциями Вятка-I и Вятка-II планировалось прокладка магистрали¹⁹. Для размещения трамвайных линий, усиленного движения автомобилей, достаточного числа пешеходов, лучшей освещенности многоэтажных домов магистральные улицы нового города шириной от 36 до 100 метров²⁰, а ширина улиц внутри кварталов не менее 15–16 метров²¹. В Вятке появились новые площади – на пересечении Ленинградского бульвара (совр. Октябрьский проспект) с ул. Маклина и Воровского, по Казанскому тракту и около железнодорожных станций Вятка-I Вятка-II, на пресечении улицы Карла Маркса и Комсомольской, при входе Филейского и Кукарского трактов в город.

В новом социалистическом краевом центре действует усовершенствованный водопровод, для чего источник водоснабжения перенесен вверх по реке. В перспективе планировалось устройство городской канализации (но из финансовых соображений это могло быть реализовано во втором пятнадцатилетии)²².

В первом пятилетии предполагалось организовать в городе автобусное, а в третьем – трамвайное сообщение²³. Трамвай должен связать вокзалы с административно-хозяйственным центром города и с промышленными районами. С 1928 г. планировалось открыть почтовое автобусное сообщение с уездными

городами.²⁴В новом городе будут речной порт (вдоль существующей железнодорожной ветки) и аэродром. Новая центральная почтово-телеграфная-телефонная контора в Вятке уже построена по проекту Б.А. Коршунова на ул. Дрелевского (ул. Спасская).

В течение расчетного 30-тилетнего периода могла возникнуть необходимость постройки моста через р. Вятку для соединения города с правым берегом и Слободским уездом. По проекту, предложенному Бюро планировки городов, место для его строительства было намечено через Раздерихинский спуск. Этот вопрос обсуждался на Транспортной секции Губернской планировочной комиссии, которая хоть и признала это место наиболее целесообразным с точки зрения городского движения и движения по Слободскому тракту, но неудобным в плане судоходства. Поэтому для строительства моста было предложено место ниже по течению реки напротив Луковицкого оврага (район совр. ул. Прорфсоюзной)²⁵.

Схема планировки г. Вятки со всеми дополнениями и изменениями, внесенными губернской планировочной комиссией и президиумом вятского горсовета была утверждена Постановлением президиума вятского губисполкома 30.08.1928 г. Комиссия при картоиздательстве НКВД рассмотрела проект планировки города Вятки 16.04.1929 г., признала его составленным в целом правильно. Но к этому времени постановлением ВЦИК от 14.01.1929 г. Вятская губерния ликвидировалась, город Вятка сначала стал окружным центром Нижегородской области (впоследствии - края), впоследствии его статус понизился до райцентра. От плана перспективного развития города на 30 лет пришлось отказаться, хотя некоторые его наработки не были забыты и оказали свое воздействие на развитие города в последующий период. К их числу можно отнести строительство крупных промышленных предприятий преимущественно в северном направлении, расширение города за счет жилой застройки в юго-западном направлении, строительство моста через р. Вятку в районе Луковицкого оврага (ул. Профсоюзной), месторасположение Центрального рынка.

Примечания:

- 1ЦГАКО. Ф. 897. Оп.1. Д. 520 ОЦ. С. 9-12.
- 2ЦГАКО. Ф. 897. Оп.1. Д. 520 ОЦ. С. 10 об.
- 3 ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 268.
- 4ЦГАКО. Ф. 897. Оп.1. Д. 521 ОЦ. С. 25 об.
- 5ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С.211.
- 6ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 270.
- 7ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С.С. 136.
- 8ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С.45
- 9ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 280
- 10ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 133-134.
- 11ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С.97.
- 12ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 50.
- 13ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 271.
- 14ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С.274-275.
- 15ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 61 об.-62.
- 16ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 62 об.
- 17ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С.276
- 18ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ.С. 136-138.
- 19ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 273.
- 20ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 274.
- 21ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 45.
- 22ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 196.
- 23ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 73
- 24ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С. 279.
- 25ЦГАКО. Ф. 897. Оп. 1. Д. 521 ОЦ. С.14-15.